

Số: 11460 /TB-CCTHADS

Thành phố Thủ Đức, ngày 13 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 262/2021/QĐST-DS ngày 09/12/2021 của Tòa án nhân dân Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1892/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 3120/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (Lần 4) số 111/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

Ngày 07/11/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức đã ban hành Thông báo số 11256/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

Quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại phường Thảo Điền, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là 14A-21 đường Thảo Điền, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh) thuộc thửa đất số 1095-9, tờ bản đồ: Thửa 2 xã An Phú, huyện Thủ Đức; - Cùng tài sản gắn liền với đất là căn nhà số 14A-21 đường Thảo Điền, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 61.045.582.000 đồng (Sáu mươi một tỷ, không trăm bốn mươi lăm triệu, năm trăm tám mươi hai ngàn đồng).

Tính đến thời điểm 17h00 ngày 12/11/2024, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án

dân sự thành phố Thủ Đức chọn Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh để bán đấu giá tài sản trên.

Đề nghị Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức để tiếp nhận hồ sơ, ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và thực hiện việc bán đấu giá tài sản trên theo đúng quy định pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Viện KSND Tp. Thủ Đức;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Hoài Phong**